Приложение № 3

к муниципальной программе

«Развитие экономического

потенциала Знаменского

муниципального района

Омской области»

Муниципальная Подпрограмма «Формирование и развитие муниципальной собственности Знаменского муниципального района Омской области»

ПАСПОРТ

Муниципальной Подпрограммы

«Формирование и развитие муниципальной собственности

Знаменского муниципального района Омской области»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы Знаменского муниципального района | Развитие экономического потенциала муниципального образования |
| Наименование подпрограммы муниципальной программы Знаменского муниципального района  (далее – подпрограмма) | Формирование и развитие муниципальной собственности Знаменского муниципального района Омской области (далее – подпрограмма) |
| Наименование органа местного самоуправления, являющегося соисполнителем муниципальной программы | Комитет по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации Знаменского муниципального района Омской области |
| Наименования органов местного самоуправления, являющихся исполнителями муниципальной программы <\*> | Комитет по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации Знаменского муниципального района Омской области |
| Сроки реализации подпрограммы | 2020-2026 годы |
| Цель подпрограммы | Повышение эффективности управления имуществом в Знаменском муниципальном районе |
| Задачи подпрограммы | Эффективное управление и распоряжение объектами собственности Знаменского муниципального района |
| Перечень основных мероприятий и (или) ведомственных целевых программ | Ведомственная целевая программа Знаменского муниципального района Омской области «Формирование и развитие муниципальной собственности Знаменского муниципального района Омской области»;  О.М.1. Оформление бесхозяйного имущества. |
| Целевые индикаторы подпрограммы | Степень соответствия использования средств плановым назначениям;  Количество оформленных технических планов. |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам ее реализации | Общие расходы бюджета муниципального района на реализацию целевой программы составят 39 013 018,13 руб., в том числе:  в 2020 году – 3 750 800,00 руб.;  в 2021 году – 3 995 200,00 руб.;  в 2022 году – 4 425 054,66 руб.;  в 2023 году – 6 311 034,60 руб.;  в 2024 году – 6 387 801,00 руб.;  в 2025 году – 6 998 007,61 руб.;  в 2026 году – 6 998 007,61 руб. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | - увеличение доли объектов недвижимости, в отношении которых осуществлена государственная регистрация права собственности муниципального района от общего числа объектов, содержащихся в реестре собственности муниципального района;  - увеличение доли земельных участков, в отношении которых осуществлена государственная регистрация права собственности муниципального района под объектами муниципальной собственности, а также вовлекаемых в сделку;  - осуществление оценки рыночной стоимости 100% объектов собственности, вовлекаемых в сделки;  - увеличение проинвентаризированных объектов недвижимости, находящихся в собственности Знаменского муниципального района (имущество, находящееся в казне МР, переданное в оперативное управление (хозяйственное ведение) учреждениям МР). |

1. Содержание основных проблем, оценка причин их возникновения и прогноз её развития

Эффективное управление муниципальным имуществом не может быть осуществлено без построения целостной системы учета имущества, в том числе земли, а также его правообладателей - хозяйствующих субъектов. Реализация правомочий собственника - владение, пользование и распоряжение - требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества.

Одним из важнейших условий эффективного управления муниципальной собственностью является наличие правоустанавливающих и право подтверждающих документов, ведение единого, полного учета объектов собственности.

Надлежащее оформление права собственности, своевременная техническая инвентаризация объектов недвижимости, находящихся в собственности, являются залогом целостности имущества муниципального района. С этой целью разработана муниципальная подпрограмма «Формирование и развитие муниципальной собственности Знаменского муниципального района Омской области».

2. Цель и задачи целевой программы

Подпрограмма направлена на реализацию мероприятий по формированию структуры собственности Знаменского муниципального района и обеспечению эффективного управления ею.

Целью подпрограммы является повышение эффективности управления имуществом в Знаменском муниципальном районе.

Для достижения поставленной цели требуется выполнение задачи: «Эффективное управление и распоряжение объектами собственности Знаменского муниципального района».

  1. Разграничение государственной собственности на землю.

Разграничение государственной собственности на землю предполагает изготовление межевых планов, постановку земельных участков на государственный кадастровый учет, регистрацию права собственности Знаменского муниципального района. Перечень работ по формированию земельных участков определен федеральными нормативными правовыми актами.

 2. Государственная регистрация права муниципальной собственности на объекты собственности Знаменского муниципального района.

Государственная регистрация права муниципальной собственности предполагает подготовку правоустанавливающих документов, а так же технической документации на каждый объект недвижимости. Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество определен федеральным законодательством Российской Федерации.

3. Вовлечение объектов собственности муниципального района в хозяйственный оборот.

Полномочия собственника при вовлечении объектов муниципальной собственности в гражданско-правовой оборот заключаются в осуществлении оценки объектов муниципальной собственности, обеспечении защиты имущественных интересов Знаменского муниципального района в судах общей юрисдикции и арбитражных судах.

4. Совершенствование методов организации и повышение качества муниципального управления в сферах имущества, экономики и ЖКХ.

Подпрограмма направлена на реализацию мероприятий по дальнейшему совершенствованию методов организации и осуществления деятельности Комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации Знаменского муниципального района Омской области, в результате которых развивается экономический потенциал Знаменского муниципального района. Также реализация данной задачи осуществляется с целью обеспечения ведения единого, полного учета объектов собственности муниципального района, получения достоверных и систематизированных сведений о них посредством оснащения рабочих мест специалистов, ведущих учет имущества, программно-техническими комплексами, техническими средствами и улучшения материально-технической оснащённости рабочих мест специалистов.

3. Сроки реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы будет осуществляться в течение 2020-2026 годов.

4. Основные мероприятия подпрограммы

Подпрограммой предусматривается реализация:

Ведомственной целевой программы Знаменского муниципального района Омской области «Формирование и развитие муниципальной собственности Знаменского муниципального района Омской области» направленной на формирование и эффективное управление собственностью Знаменского муниципального района;

Основного мероприятия: Оформление бесхозяйного имущества.

Перечень программных мероприятий, сроки их реализации, информация о необходимых ресурсах и показатели результативности приведены в приложении к настоящей Подпрограмме.

1. Мероприятия, целевые индикаторы их выполнение

Данной подпрограммой предусмотрено мероприятие (ВЦП) и 1 О.М.:

Для оценки эффективности подпрограммы по мероприятию (ВЦП) используется один целевой индикатор:

Степень соответствия использования средств плановым назначениям.

При расчете значения целевого индикатора используются данные бухгалтерской отчетности и рассчитывается сепень соответствия использования средств плановым назначениям по формуле:

Ст = Фс / П х 100 %, где

Ст – степень соответствия использованных средств плановым назначениям Комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации Знаменского муниципального района

Фс – фактически использованные средства за год

П – плановое назначение на соответствующий год.

По основному мероприятию «Оформление бесхозяйного имущества» предусмотрено мероприятие «Оформление технических планов в отношении бесхозяйных сетей жилищно-коммунального хозяйства», которое характеризуется целевым индикатором: «Количество оформленных технических планов», определяется как фактическое количество оформленных технических планов согласно данных бухгалтерской отчетности, измеряется в единицах оформленных технических планов.

1. Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы

Объем финансирования мероприятий подпрограммы в 2020-2026 годах составит 39 013 018,13 руб., в том числе:

в 2020 году – 3 750 800,00 руб.;

в 2021 году – 3 995 200,00 руб.;

в 2022 году – 4 425 054,66 руб.;

в 2023 году – 6 311 034,60 руб.;

в 2024 году – 6 387 801,00 руб.;

в 2025 году – 6 998 007,61 руб.;

в 2026 году – 6 998 007,61 руб.

7. Ожидаемые результаты подпрограммы

Достижение определенных в подпрограмме целей повлияет на эффективность реализации муниципальной политики в сфере формирования и управления собственностью Знаменского муниципального района и обеспечит к 2026 году:

- увеличение доли объектов недвижимости, в отношении которых осуществлена государственная регистрация права собственности муниципального района от общего числа объектов, содержащихся в реестре собственности муниципального района;

- увеличение доли земельных участков, в отношении которых осуществлена государственная регистрация права собственности муниципального района под объектами муниципальной собственности, а также вовлекаемых в сделку;

- осуществление оценки рыночной стоимости 100 % объектов собственности, вовлекаемых в сделки;

- увеличение проинвентаризированных объектов недвижимости, находящихся в собственности Знаменского муниципального района (имущество, находящееся в казне МР, переданное в оперативное управление (хозяйственное ведение) учреждениям МР).

8. Описание системы управления реализацией подпрограммы

Механизм реализации настоящей подпрограммы – это система программных мероприятий, скоординированных по срокам, ответственным исполнителям, обеспечивающих достижение намеченных результатов.

В ходе реализации подпрограммы ответственный исполнитель подпрограммы:

Разрабатывает в пределах своей компетенции нормативные правовые акты, необходимые для реализации подпрограммы;

Проводит анализ и формирует предложения по рациональному использованию финансовых ресурсов подпрограммы;

Готовит ежегодно в установленном порядке предложения по уточнению перечня мероприятий подпрограммы на очередной финансовый год.

Ответственный исполнитель подпрограммы осуществляет:

- внесение ответственному исполнителю муниципальной программы предложений и проектов нормативных правовых актов о внесении изменений в подпрограмму;

- анализ отчетов подпрограммы, ответственных за реализацию соответствующих мероприятий подпрограммы;

- подготовку и предоставление в установленном порядке справочно-аналитической и отчетной информации о реализации подпрограммы.

Реализация настоящей подпрограммы осуществляется путем взаимодействия администрации Знаменского муниципального района Омской области, ее структурных подразделений. Анализ, сбор информации и контроль за исполнением мероприятий данной подпрограммы осуществляет Комитет по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации Знаменского муниципального района, реализация подпрограммы осуществляется в соответствии с порядком установленным Постановлением Главы Знаменского муниципального района от 28.06.2013 г. № 325-п.