


**ГЛАВА ЗНАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 января 2023 г.

№ 3-П

с. Знаменское

Об утверждении порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них

В соответствии с пунктом 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области», руководствуясь Уставом Знаменского муниципального района Омской области, принятого Решением Совета Знаменского муниципального района Омской области от 07.12.2012 № 56, постановляю:

1. Утвердить порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них согласно приложению.

2. Отделу капитального строительства Администрации Знаменского муниципального района Омской области обеспечить его размещение в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте органов местного самоуправления Знаменского муниципального района Омской области по адресу: www.znam.omskportal.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Первого заместителя Главы Знаменского муниципального района Омской области Д.В. Лыжина.

Глава

С.В. Максимов



С.В. Максимов

Администрация Знаменского муниципального района Омской области
КОПИЯ ВЕРНА
Дата: 10. 01. 2023 г.
Подпись: *Лыжина Т.В.* Лыжина Т.В.

Порядок подготовки, утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования и внесения изменений в них

Раздел I. Общие положения

1.1. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них (далее – Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и определяет процедуру подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Знаменского муниципального района Омской области и сельских поселений, входящих в его состав, и внесения изменений в них.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

а) местные нормативы градостроительного проектирования Знаменского муниципального района Омской области;

б) местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений, входящих в состав Знаменского муниципального района Омской области.

Нормативы градостроительного проектирования муниципального района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и иными объектами местного значения населения Знаменского муниципального района Омской области, поселений в его составе и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Знаменского муниципального района Омской области.

Нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Знаменского муниципального района Омской области устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселений, относящимися к

областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселений, населения поселений, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселений Знаменского муниципального района Омской области.

1.3. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального района и входящих в его состав сельских поселений, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципального района и входящих в его состав сельских поселений, устанавливаемые нормативами градостроительного проектирования муниципального района и входящих в его состав сельских поселений, не могут быть ниже этих предельных значений.

1.4. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населения муниципального района и входящих в его состав сельских поселений расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района и входящих в его состав сельских поселений не могут превышать эти предельные значения.

1.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, поселения, населения данных муниципальных образований и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, поселения могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.6. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения соответствующего муниципального образования и расчетные показатели максимально

допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения соответствующего муниципального образования);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

Раздел II. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесение изменений в них

2.1. Подготовка, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования и внесение изменений в них осуществляется в соответствии с настоящим разделом Порядка.

2.2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

2.3. Подготовка, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования и внесение изменений в них осуществляется Администрацией Знаменского муниципального района Омской области (далее – Администрация).

Структурным подразделением Администрации, непосредственно осуществляющим работу по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования и внесению изменений в них, является Отдел капитального строительства Администрации Знаменского муниципального района Омской области.

2.4. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте Администрации Знаменского муниципального района Омской области в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.5. Местные нормативы градостроительного проектирования и внесение изменений в них утверждаются Постановлением Главы Знаменского муниципального района Омской области.

2.6. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.